

O ALCALDE-PRESIDENTE DO CONCELLO DAS NEVES (PONTEVEDRA)

FAI SABER:

PRIMEIRO.

Que todas as persoas propietarias ou usufrutuarias de terreos situados no termo municipal teñen a **obriga de xestionar a biomasa vexetal** nas súas propiedades antes do **30 de maio de 2018**, de acordo co establecido na *Lei 3/2007*, e na *Orde do 31 de xullo de 2007*, esta xestión **debe executarse obrigatoriamente** nas seguintes zonas:

- En **faixas de 50 m arredor dos núcleos de poboación** e das instalacións ou edificacións illadas. E en terreos situados dentro do núcleo de poboación.
- En faixas de 2 m a ambos lados de camiños ou pistas.
- En faixas de 5 m a ambos lados das liñas eléctricas.

De acordo coa devandita lexislación, e coa Lei de montes, 43/2003, de 21 de novembro, o non cumprimento da obriga de xestión da biomasa vexetal por parte da persoas responsables constitúe unha infracción pola que lles poden impoñer inicialmente **sancións económicas** de entre **100 e 1000 euros**, ou a **perda da propiedade**.

Co fin de cumprir coas obrigas establecidas no artigo 16 da *Lei 3/2007, de 9 de abril, de prevención e defensa contra os incendios forestais de Galicia*, estase a elaborar no momento actual o **Plan de Prevención de Incendios Forestais Municipal** para este Concello que determinará con absoluta precisión todas as actuacións nesta materia.

SEGUNDO.

Que tras a vaga de lumes sufrida en outubro do pasado ano e co fin de facilitar ós veciños e veciñas do Concello a rehabilitación das súas propiedades, á vez que o concello recupera o seu patrimonio construído, o Pleno do concello das Neves acordou :

Redución do 95% no imposto de construcións:

Establecer unha **bonificación no seu grao máximo do 95%**. ás obras de **reparación, rehabilitación e reconstrución**, ou nova construción, sempre que veña **imposta por imperativo legal**, das edificacións xa existentes no termo municipal, que **foran afectadas polos incendios** que tiveron lugar o pasado mes de outubro de 2017.

Esta bonificación **terá efectos retroactivos** a tódalas solicitudes de licenza ou comunicacións previas efectuadas dende o **15 de outubro** de 2017, e estenderá os seus efectos a tódalas solicitudes de licenza ou comunicacións previas efectuadas para esta finalidade, **ata o 31 de decembro de 2018**.

Tamén se acordou conceder a **bonificación no seu grao máximo do 95%, ás obras colectivas de utilidade pública e interese municipal** (Asociacións, Comunidades de Montes e de Auga, etc.) que contribúan a satisfacer as necesidades e aspiracións da comunidade veciñal, contempladas nos artigos 25 e 26 da Lei 7/85, de 2 de abril.

Ditas bonificacións terán que ser **solicitadas polos promotores das obras** e corresponderá ó Pleno a súa concesión.

Solicitudes de redución do imposto do IBI do ano 2018:

Fixéronse xestións coa Xerencia Territorial de Catastro para facilitar ás persoas propietarias de edificacións que sufriran ruína, derriba, demolición, mingua do valor dos seus bens, por causa do incendio do 15 de outubro, poidan presentar **Declaración Catastral de alteración no modelo 904N**, que se **lle facilitará nas oficinas municipais**, e servirá para reducir o valor catastral do ben no Padrón do Imposto de Bens Inmóbles deste mesmo ano 2018.

Reclamacións e indemnización por falla do servizo telefónico ou internet

Por outra parte, tendo esta Alcaldía coñecemento de que en varios lugares continua sen repoñerse a liña telefónica, e tampouco se compensou economicamente pola falla de servizo:

No Centro de Voluntariado, situado nos baixos do Centro Social nas Neves, asesorarase sobre a compensación do cobro indebido nas facturas, e posibilidades de indemnización pola falla de servizo telefónico ou de internet a causa dos lumes de outubro.

Atención os VENRES DE 10 A 13h.

Concello das Neves, á data que figura na marxe,
O Alcalde-Presidente
Asdo. Xosé Manuel Rodríguez Méndez